

GUIDO BUCCI - GIUSEPPE SALVATORE - UGO ALVATORE
ANCONA - Via Marsala, 12 - Tel. (071) 200310 - 206866 - Fax (071) 200069

Repertorio n. 59654 Raccolta n. 16674
ATTO COSTITUTIVO DELLA "FONDAZIONE DELL'OSPEDALE G. SALESI
ONLUS"

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaquattro, il giorno ventuno del mese di luglio
21 luglio 2004

in Ancona, nel mio studio, in via Marsala n. 12.

Avanti a me, dott. GUIDO BUCCI, notaio in Ancona, iscritto nel ruolo del Distretto Notarile di Ancona, assistito dai testimoni, noti, idonei e richiesti:

Arianna Sorbellini, nata a Jesi il 12 agosto 1978 e residente ad Osimo, via Marco Polo n. 116, praticante notaio;

Marica Ranieri, nata a Torre del Greco il 14 luglio 1981 e residente in Ancona, via Volterra n. 11, impiegata;

sono presenti i signori:

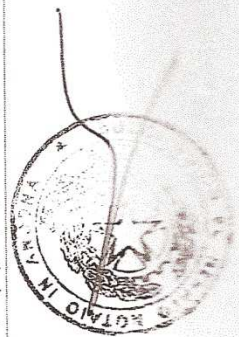
- DEGRASSI FLORI, nata a Capodistria il 28 marzo 1951, residente a Roma, via Bartolomeo Platina n. 23, la quale dichiara di intervenire al presente atto, non in proprio, bensì nella sua qualità di procuratrice speciale dell'"Azienda Ospedaliero-Universitaria Ospedali Riuniti Umberto I - G.M. Lancisi - G. Salesi", con sede in Ancona, via Conca n. 71, codice fiscale: 01464630423, tale nominata con procura speciale rilasciata dal Direttore Generale dott. Paolo Menichetti, con atto a mio rogito in data odierna, rep.n. 59653 che in originale si allega al presente atto sotto la lettera "A", omissane la lettura per volontà dei comparenti, in esecuzione di decisione del Commissario Straordinario dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria Ospedali Riuniti Umberto I - G.M. Lancisi - G. Salesi") in data 17 dicembre 2003, n. 390, e di determina del Direttore generale dell'"Azienda Ospedaliero-Universitaria Ospedali Riuniti Umberto I - G.M. Lancisi - G. Salesi" n. 425 in data 2 aprile 2004, esecutive ai sensi di legge;

- STURANI FABIO, nato ad Ancona il 15 febbraio 1958 e domiciliato per la carica ad Ancona, piazza XXIV Maggio n. 1, il quale dichiara di intervenire al presente atto e di agire non in proprio, bensì nella sua qualità di Sindaco e legale rappresentante del Comune di Ancona, con sede in Ancona, codice fiscale 00351040423, e come tale in nome, per conto e nell'interesse del Comune stesso, in esecuzione di deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 in data 12 gennaio 2004 e di deliberazione della Giunta Comunale n. 373 in data 29 giugno 2004, esecutive ai sensi di legge;

BITONTO PASQUALE, nato a Cerignola il 21 giugno 1952 e domiciliato per la carica in Ancona, corso Stamira n. 60, il quale dichiara di intervenire al presente atto e di agire non in proprio, bensì nella sua qualità di Segretario Generale della Provincia di Ancona, con sede in Ancona, corso Stamira n. 60, codice fiscale 00369930425, e come tale in nome, per conto e nell'interesse della Provincia stessa, in forza di decreto del

TIC
12 10 2
23055
16117
25 22

| | |
|---------------|---------|
| Registrazione | |
| il | 30 7 04 |
| al N. | 23055 |
| Senza | |
| Esate € | 16117 |



Presidente della Provincia n. 53 in data 21 luglio 2004 ed in esecuzione di deliberazione del Consiglio Provinciale n. 7 in data 26 gennaio 2004 e di deliberazione della Giunta Provinciale n. 242 in data 15 giugno 2004, esecutive ai sensi di legge;

- SETTIMI ANNARITA, nata ad Atri il 9 febbraio 1948 e residente ad Ancona, viale della Vittoria n. 60

la quale dichiara di intervenire al presente atto e di agire non in proprio, bensì nella sua qualità di presidente del consiglio direttivo e legale rappresentante dell'Associazione Patronesse per l'Assistenza al Bambino Spedalizzato ONLUS, con sede in Ancona, via Corridoni n. 16, codice fiscale 93007440428, e come tale in nome, per conto e nell'interesse dell'associazione stessa, in esecuzione di deliberazione del consiglio direttivo in data 23 febbraio 2004.

Essi signori, della cui identità personale io notaio sono certo, alla presenza dei testimoni, mi hanno richiesto di ricevere il presente atto, in forza del quale convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - E' costituita dall'"AZIENDA OSPEDALIERO - UNIVERSITARIA OSPEDALI RIUNITI UMBERTO I - G.M. LANCISI - G. SALESI", dal COMUNE DI ANCONA, dalla PROVINCIA DI ANCONA e dall'ASSOCIAZIONE PATRONESSE PER L'ASSISTENZA AL BAMBINO SPEDALIZZATO ONLUS, una Fondazione denominata "FONDAZIONE DELL'OSPEDALE G. SALESI - ONLUS", ai sensi dell'articolo 12 e seguenti del C.C. e del Decreto Legislativo n. 460 del 1997.

ART. 2 - La fondazione ha sede in Ancona, via Martiri della Resistenza n. 8.

ART. 3 - La Fondazione si propone di svolgere opera di supporto all'attività istituzionale del Presidio Ospedaliero di Alta Specializzazione "G. Salesi" facente parte dell'Azienda Ospedaliero Universitaria "Ospedali Riuniti Umberto I - G.M. Lancisi - G. Salesi", di cui all'articolo 17 della Legge Regionale n. 13 del 2003, di Riorganizzazione del SSR, supporto rigidamente vincolato ai seguenti ambiti di operatività:

- attività di ricerca sulla tematica del bambino spedalizzato con particolare riferimento alle problematiche psicopedagogiche;

- supporto all'impegno del Salesi per migliorare la qualità del soggiorno dei bambini e delle famiglie in ospedale;

- potenziamento delle iniziative finalizzate al benessere psico - fisico della donna degente nonché volte a valorizzare e preservare la dimensione naturale ed umana dell'evento nascita, salvaguardando le componenti psicologiche e sociali;

- sostegno alla formazione del personale ed alla ricerca scientifica svolta dal Salesi;

- raccolta fondi con l'organizzazione in proprio di iniziative orientate a tal fine nonché la commercializzazione di materiale specifico (gadgets, biglietti, auguri, ecc.), intendendosi comunque espressamente escluso l'esercizio di qualsivoglia at-

ed in
7 in
rovini-
si di
siden-
agire
l con-
re Pa-
, con
iscale
resse
e de'
cer-
ceve-
ulano
ERSI-
ESI",
ASSO-
ZZATO
LE G.
C.C.
della
sup-
ro c'
ienda
G.M.
e Re-
porto
zzato
jogi-
alità
psi-
re e
isci-
erca
tive
ria-
dosi
at-

tività riconducibile a quanto disposto dall'art. 106 del Decreto Legislativo 1.9.993 n. 385 "Testo Unico in Materia, Bancaria e Creditizia";

- supporto all'attività di cooperazione svolta dal Salesi;
- altre attività, anche commerciali, connesse al perseguimento delle finalità della Fondazione.

Le menzionate attività devono intendersi ricadere nell'ambito dei settori di cui all'articolo 10 lettera a) settori 1, 2, 3, 5 del Decreto Legislativo 4 dicembre 1997 n. 460.

La Fondazione ha l'esclusivo scopo di perseguire le menzionate finalità e le è fatto divieto di svolgere attività diverse ad eccezione di quelle connesse a tali scopi.

ART. 4 - Le norme sull'ordinamento e l'amministrazione della fondazione sono contenute nello statuto, composto di 17 articoli, che viene allegato al presente atto sotto la lettera "B", perché ne faccia parte integrante e sostanziale omessane la lettura per volontà dei componenti.

ART. 5 - Il patrimonio iniziale è costituito come segue:
l'"AZIENDA OSPEDALIERO - UNIVERSITARIA OSPEDALI RIUNITI UMBERTO I - G.M. LANCISI - G. SALESI" conferisce il seguente immobile:

- appartamento sito in Comune di Ancona, via Podgora n. 4, posto al piano primo, con ingresso a sinistra di chi giunge sul pianerottolo, confinante con vano scala, corte da più lati, altro appartamento allo stesso piano, censito al catasto dei fabbricati come segue:

- Foglio 10 - n. 544 sub. 4 - z.c. 2 - cat. A/2 - cl. 5 - vani 5,5 - rendita euro 667,52.

Detto immobile è descritto e valutato nella perizia di stima redatta dal dott. Ing. Maurizio Talevi, asseverata con giuramento in data 7 luglio 2000, e ad esso viene attribuito il valore di euro 172.273,49 (centosettantadue miladuecentosettantatre virgola quarantanove), quale risulta dalla suddetta perizia giurata.

In relazione a quanto richiesto dall'art. 40 della Legge 47/1985, la rappresentante della parte proprietaria alienante, da me ammonita sulla responsabilità penale cui può andare incontro per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, dichiara, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, che l'opera risulta iniziata in data anteriore al 1 settembre 1967.

Il Comune di Ancona conferisce la somma di euro 10.000 (diecimila), mediante assegno circolare non trasferibile emesso dalla Banca delle Marche in data odierna.

La Provincia di Ancona conferisce la somma di euro 10.000 (diecimila), mediante assegno circolare non trasferibile.

L'ASSOCIAZIONE PATRONESSE PER L'ASSISTENZA AL BAMBINO SPEDALIZZATO ONLUS conferisce la somma di euro 10.000 (diecimila), mediante assegno circolare non trasferibile emesso dalla Banca

delle Marche in data odierna.

ART. 6 - Ai sensi dell'art. 7 dello statuto è presidente della Fondazione il Direttore di Presidio Ospedaliero di Alta Specializzazione "G. Salesi", nella persona della dott. Flori Degrassi, sopra generalizzata.

Art. 7 - Ai sensi dell'art. 8 dello statuto il consiglio di amministrazione e' composto dal presidente e da sei membri, così designati: uno dal presidente, uno dalla Provincia di Ancona, uno dal Comune di Ancona, due dall'Associazione Patronesse del Salesi, di cui uno deve necessariamente appartenere all'Associazione medesima, uno dai promotori nella loro complessità.

I comparenti danno atto che sono state designate le seguenti persone:

- 1 dott. Lucia Cancellieri nata a Pesaro il 19 marzo 1966 e residente a Pergola via Montevecchio n. 77, c.f. CNC LCU 66C59 G479Y, designato dal presidente.
- 2 Elisabetta Tacchini, nata in Ancona il 27 febbraio 1941 e residente in Ancona, via Matteo Ricci n. 10, c.f. TCC LBT 41B67 A271S, designata dal Comune di Ancona.
- 3 Olimpia Leopardi, nata a Milano il 4 dicembre 1967 e residente a Recanati, via Leopardi n. 14, c.f. LPR LMP 67T44 F205N; Settimi Annarita, sopra generalizzata designate dall'Associazione Patronesse.
- 4

Il nominativo della persona designata dalla Provincia di Ancona sarà comunicato successivamente.

Art. 8 - I comparenti danno atto che il collegio sindacale sarà nominato dal Consiglio di Amministrazione ai sensi dell'art. 11 dello statuto.

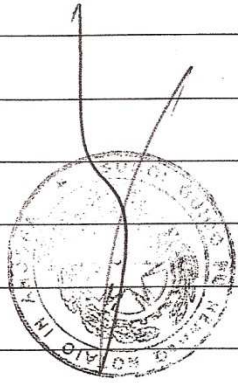
ART. 9 - Le spese del presente atto e dipendenti sono a carico della fondazione.

I comparenti richiedono l'applicazione delle agevolazioni fiscali di cui all'art. 3 del d.lgs 31 ottobre 1990, n. 346 e agli art. 17 e 22 del d.lgs. 4 dicembre 1997, n. 460.


Alla presenza delle testimoni, io notaio ho letto ai comparenti questo atto, da me scritto a macchina e completato a mano su nove pagine, questa compresa di tre fogli.

F.TI: FLORI DEGRASSI - FABIO STURANI - PASQUALE BITONTO - ANNARITA SETTIMI - ARIANNA SORBELLINI - MARICA RANIERI - GUIDO BUCCI.

| | | |
|--|--|--|
| ce del- i Alta Flori | Repertorio n. 59653 | ALLEGATO "A" all'atto n. 26674 della |
| glio di membri, di An- Patro- tenere o com- | PROCURA SPECIALE | |
| | REPUBBLICA ITALIANA | |
| | L'anno duemilaquattro, il giorno ventuno del mese di luglio | |
| | 21 luglio 2004 | |
| eguenti | In Ancona, nel mio studio, in via Marsala n. 12. | |
| e resi- 66C59 | Avanti a me, dott. Guido Bucci, notaio in Ancona, iscritto | |
| | nel ruolo del Distretto notarile di Ancona, alla presenza dei | |
| e re- 41B67 | testimoni: | |
| sidente V; Set- iazione | <i>Ariseme Sorbellini, ente e f. n. di Rapese 1978 e residente al Comune di Orano Polo n. 115</i> | |
| i Anco- | <i>praticanti notari</i> | |
| ale sa- i del- | <i>Renzo Rosner, ente e f. n. del Prov. di G. di glio 1981 e residente in Ancona, via Volturno 11, i. p. g. g.</i> | |
| a ca | è presente: | |
| ni fi- 346 e | - MENICHETTI PAOLO, nato a Perugia il 24 febbraio 1941, domi- | |
| | ciliato per la carica in Ancona, | |
| mparen- a mano | il quale dichiara di intervenire e di agire nella sua qualità | |
| - AN- GUIDO | di Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero - Universita- | |
| | ria Ospedali Riuniti Umberto I - G.M. Lancisi - G. Salesi, | |
| | con sede in Ancona, via Conca n. 71, c.f. 01464630423, tale | |
| | nominato con deliberazione della Giunta Regionale n. 1880 del | |
| | 31 dicembre 2003 e come tale in rappresentanza dell'Azienda | |
| | stessa in esecuzione di determina n. 425 del 2 aprile 2004. | |
| | Il medesimo, della cui identità personale io notaio sono cer- | |



| | |
|--|---|
| | |
| | to, mi richiede di ricevere il presente atto, in forza del |
| | quale dichiara di nominare, come nomina e costituisce procu- |
| | ratore speciale dell'Azienda Ospedaliero - Universitaria |
| | Ospedali Riuniti Umberto I - G.M. Lancisi - G. Salesi, la si- |
| | gnora dott. DEGRASSI FLORI, nata a Capodistria il 28 marzo |
| | 1951, residente a Roma, via Bartolomeo Platina n. 23, alla |
| | quale conferisce espressamente il potere di intervenire al- |
| | l'atto di costituzione di una fondazione che sarà denominata |
| | "FONDAZIONE DELL'OSPEDALE G. SALESÌ - O.N.L.U.S.", con sede |
| | in Ancona, via Martiri della Resistenza n. 8, avente come |
| | scopo di svolgere opera di supporto all'attività istituziona- |
| | le del Presidio Ospedaliero di Alta Specializzazione "G. Sa- |
| | lesi", facente parte dell'Azienda Ospedaliero Universitaria |
| | "Ospedali Riuniti Umberto I - G.M. Lancisi - G. Salesi", di |
| | cui all'articolo 17 della Legge Regionale n. 13 del 2003, di |
| | Riorganizzazione del SSR. |
| | A tal fine la nominata procuratrice è autorizzata, con ogni |
| | più ampia ed opportuna facoltà, ad intervenire all'atto pub- |
| | blico di costituzione e firmarlo, meglio definire l'oggetto |
| | sociale e le norme ed i patti che regoleranno la vita della |
| | fondazione e a conferire al fondo di dotazione della Fonda- |
| | zione l'appartamento sito in Comune di Ancona, via Podgora n. |
| | 4, censito al catasto dei fabbricati al Foglio 10, n. 544 |
| | sub. 4, cat. A/2, cl. 5, vani 5,5, rendita euro 667,52, e fa- |
| | re, insomma, quanto far potrebbe il mandante se presente, |
| | |

| | |
|-----------|--|
| forza del | senza limite o restrizione alcuna, con promessa di rato, e va- |
| e procu- | lido sotto gli obblighi di legge e senza necessità di ratifi- |
| rsitaria | che o conferme. |
| , la si- | Il presente mandato è gratuito e da esaurire in unico conte- |
| 28 marzo | sto. |
| 23, alla | |
| rire al- | |
| nominata | |
| con sede | <i>Allo presen</i> |
| nte come | <i>delle festività, io inter. ho letto al</i> |
| tuziona- | <i>componente quest'alt, di risultato e</i> |
| "G. Sa- | <i>macchine e completato a mano su</i> |
| rsitaria | <i>tre pagine di un foglio.</i> |
| esi", di | <i>Paolo Merichetti</i> |
| 2003, di | <i>Amministrabile</i> |
| | <i>Antonio Paris</i> |
| con ogni | <i>Guido B...</i> |
| tto pub- |  |
| 'oggetto | |
| ta della | |
| a Fonda- | |
| dgora n. | |
| n. 544 | |
| 2, e fa- | |
| resente, | |